

ARSİN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ MAL (ÇAY OCAĞI) KİRALAMA İLANI

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE/KÖYÜ	CİNSİ	AD	PARSEL	KİRA YÜZÖLÇÜ MÜ (m ²)	KİRA SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	61040100089	Trabzon	Arsin	Yeşiltepe Mah.	Çay Ocağı	51	14	41 m ²	5 (Beş) yıl	15.000,00 TL (Elektrik, Su Bedeli Hariç)	3.750,00 TL	24 Kasım 2023 Cuma Saat 10:00

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malın 5 (Beş) yıllık kira ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi uyarınca "Pazarlık Usulü" ile hızasında belirtilen tarih ve saatte Arsin Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhaleye katılacak isteklilerin:

1.Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuzun veya 2886 sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen değerlerden herhangi birinin (Banka teminat mektubu verilmesi halinde teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.) verilmesi,

2.Gerçek kişilerin nüfus cüzdan sureti ve yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgah senedi), tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini (adres beyanı), tüzel kişilerin ise siciline kayıtlı olduğu oda veya mesleki 'teşekkilden yılı içinde alınmış sicil belgesini, tüzel kişilik adına teklifte bulunacak kişilerin noterden tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesinin verilmesi, Gerçek kişiler adına vekaleten katılacaklar tarafından noter tasdikli vekaletnamenin, ihale gün ve saatine kadar Arsin Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde toplanacak İhale Komisyon Başkanlığına elden veya posta ile ulaştırılması gerekmektedir.

3.Taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 70. Maddesi gereğince kiraya verileceğinden isteklilerin ihaleye katılmak istediklerine dair dilekçelerini ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşacak şekilde Arsin Kaymakamlığına (Yazı İşleri Müdürlüğüne) vermeleri gerekmektedir.

4.İhale şartnameleri mesai saatleri içinde Arsin Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir. Ayrıca taşınmaz mesai saatleri içerisinde zeminde gösterilebilir. (Arsin Hükümet Konağı Çay Ocağı/Yeşiltepe Mah.Atatürk Cad.No:18 Arsin/TRABZON)

5.Taşınmazın kira bedeli peşinen ödenebileceği gibi, talep halinde üçer aylık dönemler halinde taksitle de ödenebilir.

6.4706 sayılı Kanunun 7. maddesinin 4. fıkrası gereğince kiralanacak taşınmaz mal için müşteriden kira bedeli, damga vergisi ve karar pulu haricinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacaktır.

7.Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir. İstekliler taşınmazın fiili ve hukuki durumunu görmüş ve kabul etmiş sayılır.

Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> internet adresinden; Arsin Milli Emlak Şefliğinin düzenlediği ihale bilgileri <http://www.arsin.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

